

TARIFAS

1) COPIAS Y CERTIFICADOS

- COPIA AUTORIZADA \$6.000.- (valor incluye 2 páginas, \$800.- adicional por página)
- COPIA AUTORIZADA CON VIGENCIA \$10.000.- (valor incluye 2 páginas, \$800.- adicional por página)
- CERTIFICADO DE REPRESENTANTE LEGAL \$6.000.-
- CERTIFICADO DE CAPITAL \$6.000.-
- CERTIFICADO DE GRAVAMENES Y PROHIBICIONES \$15.000.-
- CERTIFICADO DE LITIGIOS \$6.000.-
- CERTIFICADO DE BIEN FAMILIAR \$6.000.-
- CERTIFICADO DE DESLINDES \$6.000.-
- CARPETA INMOBILIARIA \$35.000.-
- COPIA AUTORIZADA DE PLANO Requiere valorización según tamaño

Los cobros están ajustados a las siguientes disposiciones legales:

- INFORME ACTUALIZACION ARANCELES NOTARIAS Y CONSERVADORES DE BIENES RAICES Y DE COMERCIO ROL 202-2023-PLENO de la Corte de Apelaciones de Rancagua Fijó el Tope del Arancel del Conservador en la suma de \$ 313.728.000.-
- **Decreto Exento N° 588** Ministerio de Justicia (03/12/1998).

2) INSCRIPCIÓN DOMINIO /AGUAS

Corresponde a \$26700 (BASE), más el incremento del **tres por mil** del precio de compra de la propiedad/ aguas, con un tope de \$ 313.728.000.

3) INSCRIPCIÓN DE HIPOTECA

- **Hipoteca:** \$26700 (BASE), más el incremento del **tres por mil** sobre el monto del acto o contrato de la garantía.
- **Hipoteca con Cláusula de Garantía General:** \$26700 (BASE), más el incremento del **tres por mil** sobre el monto del avalúo fiscal de los bienes gravados.

- **Valor Inscripción de Prohibición: \$ 17.000**

4) INSCRIPCIÓN CONFORME A LA LEY

D.L. 2695 (1979) - Saneamiento de Títulos: Tasa única de **1/2 UTM** (comprende todas las actuaciones).

5) VALORES HERENCIA (Conforme a Arancel)

Tramos para el cobro según masa hereditaria:

- **0 a 15 UTA:** Sin costo
- **15,01 a 45 UTA:** Costo rebajado en un 50% del avalúo fiscal.
- **Superior a 45 UTA:** Se paga el 100% del derecho según avalúo fiscal.

6) VALORES COMERCIO

- Constituciones y/o Modificaciones de Sociedad: \$26700 (BASE), más el incremento del **tres por mil** sobre el monto **del capital o aumento**.
- Modificaciones de Sociedad (sin aumento de capital): \$26700 (BASE), más \$5.000 (DOCUMENTO AGREGADO), y \$15.000 (ANOTACION)
-

7) INSCRIPCIONES de títulos de contratos o actos NO susceptibles de apreciación pecuniaria.

Como: Prohibiciones, Embargos, Reglamentos de Copropiedad BASE (\$26.700) más (\$9.000). TOTAL: \$35.700.-

8) OTROS TRÁMITES

- ALZAMIENTOS \$10.000.-
- ANOTACIONES \$15.000.-
- DOCUMENTOS AGREGADOS \$5.000.-
- ARCHIVO DE PLANO (requiere valorización en cada caso)